

## Bürokratie und Bestimmungen überfordern die Baubranche

Die 18. Sitzung der Fachgruppe Bauwirtschaft im Berufsverband „Die KMU-Berater – Bundesverband freier Berater e. V.“ fand Ende März in Dieburg in den Räumlichkeiten der Unternehmensberatung Succeed GmbH statt. KMU-Berater [Reinhard Stadler](#) informiert Sie über die aktuellsten Themen.

Die [Fachgruppe Bauwirtschaft](#) trifft sich regelmäßig, um bauspezifische Inhalte, Themen zur Unternehmensführung und -organisation, rechtliche Fragestellungen und aktuelle Entwicklungen in der Baubranche zu diskutieren. Während der letzten Sitzung standen die folgenden Themen im Mittelpunkt:

- Regeln für Gefahrstoffe nach TRGS
- Problematik von Privatentnahmen
- Überforderung durch Bürokratiearbeiten und Bestimmungen
- rechtliche Entwicklung in der Baubranche

### Neuer Grenzwert bei „A Staub“ nach TRGS 504

Während der Sitzung referierte KMU-Berater [Dipl.-Ing. Olaf Neeb](#) zum Thema Umgang mit Staub auf der Baustelle und insbesondere zum neuen, niedrigeren Grenzwert bei „A Staub“ nach den Technischen Regeln für Gefahrstoffe, TRGS 504, der seit dem 1. Januar 2019 eingehalten werden muss.

### Problematik Privatentnahmen und Ertragskraft

KMU-Berater und Leiter der Fachgruppe [Werner Broeckmann](#) präsentierte anhand eines Praxisfalls die Problematik, wie bei Privatentnahmen trotz positiver Ertragslage dennoch eine bilanzielle Überschuldung entstehen kann. Er zeigte auf, welche Sanierungsmaßnahmen eingeleitet werden, um das Unternehmen in einer solchen Lage wieder auf einen gesunden Kurs bringen zu können.

### Bürokratische Anforderungen zu zeitintensiv und widersprüchliche Bestimmungen

Aufgrund ihrer Beratungstätigkeit stehen die KMU-Berater der Fachgruppe Bauwirtschaft in engem Austausch mit den betreuten Unternehmen. Dabei fällt auf, dass Unternehmensinhaber zunehmend den enormen zeitlichen Aufwand kritisieren, den die bürokratischen Anforderungen an die Unternehmen stellen. Zusätzlich überfordert sind die Unternehmen von teilweise widersprüchlichen Bestimmungen wie z. B. die Gefährdungsbeurteilung von Arbeitsplätzen.

### Rechtliche Entwicklung in der Baubranche

Neben den operativen Themen beschäftigt sich die Fachgruppe auch intensiv mit der rechtlichen Entwicklung in der Baubranche. Hierüber berichtet regelmäßig der Fachanwalt für Baurecht, [Dr. Andreas Lassmann](#), der auch Mitglied der Fachgruppe ist.

Die nächste Fachgruppensitzung findet am 18. Juli 2019 in Bielefeld im Hause Schüco statt. Gäste sind herzlich willkommen. Melden Sie sich bei Interesse bitte beim Fachgruppenleiter Werner Broeckmann unter [broeckmann@kmu-berater.de](mailto:broeckmann@kmu-berater.de) an.

**Die KMU-Berater**  
Bundesverband freier Berater  
e. V.

**Presse & Öffentlichkeitsarbeit**  
Anna Lisa Selter

Geschäftsstelle  
Elisenstr. 12-14  
50667 Köln

Tel.: (0221) 27106106  
Fax: (0221) 27106107

[presse@kmu-berater.de](mailto:presse@kmu-berater.de)  
[www.kmu-berater.de](http://www.kmu-berater.de)

### Über den Verband:

Der Verband **Die KMU-Berater – Bundesverband freier Berater e. V.** ist ein überregional organisierter Zusammenschluss von freien Beratern für kleine und mittlere Unternehmen (KMU). Die 154 Mitglieder sind spezialisiert auf die pragmatische Beratung und Betreuung der mittelständischen Unternehmer/innen.

Auf Basis klarer Aufnahmekriterien und Beratungsgrundsätze sorgt der Verband für die Sicherung einer unabhängigen und qualifizierten Beratung.

Die Mitarbeit im Verband dient  
- dem **Erfahrungsaustausch** in  
Fach- und Regionalgruppen,  
- der **Fort- und Weiterbildung** über  
die KMU-Berater-Akademie,  
- der Entwicklung von  
**Beratungskonzepten** und  
**Kooperationen**.

Daraus ziehen die Berater und ihre Kunden gleichermaßen Nutzen. So wird durch Beratung konsequent und nachhaltig Erfolg für die Mandanten realisiert.

Weitere Informationen:

**Die KMU-Berater - Bundesverband  
freier Berater  
e. V.**  
**Fachgruppe Bauwirtschaft**

**Werner Broeckmann**  
0173-7235187  
[broeckmann@kmu-berater.de](mailto:broeckmann@kmu-berater.de)